

Applicazione 335 I/2024 V'24

Il documento "Applicazione" si basa su un modulo fisso normalizzato. Il contenuto riguardante uno stesso tema figura sempre sotto la medesima cifra. Per motivi di tecnica informatica, i titoli ai quali non deve essere attribuito alcun contenuto non vengono riportati e le rispettive cifre tralasciate.

I capoversi contrassegnati con un asterisco (*) all'inizio della riga possono essere ripresi nel contratto d'appalto, mentre quelli senza asterisco non dovrebbero essere ripresi.

1 Basi del CPN

Le descrizioni delle prestazioni contenute nel CPN sono concordanti con la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione", con le Condizioni generali per la costruzione CGC e con le norme tecniche delle associazioni professionali attive nella normazione per il settore della costruzione.

Se l'utente utilizza altre basi è tenuto a verificare e, se necessario, adattare le descrizioni delle prestazioni.

2 Condizioni contrattuali generali

Le seguenti condizioni contrattuali costituiscono le basi di questo capitolo CPN:

- * – Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".
- * – Norma SIA 118/265 "Condizioni generali relative alle costruzioni di legno".

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

Le condizioni generali per la costruzione CGC insieme alla norma SIA 118 sono giuridicamente vincolanti solo se dichiarate quali parti integranti del contratto. Ciò vale sia per l'allestimento dei documenti per l'appalto (testo del documento contrattuale previsto) sia per la stesura del documento contrattuale definitivo.

Nell'ordine di priorità degli elementi del contratto secondo la norma SIA 118, art. 7 cpv. 2 e art. 21 cpv. 1, le CGC fanno parte delle altre norme. In caso di contraddizione la norma SIA 118 ha quindi priorità.

Dovessero prevalere le deroghe contenute nelle CGC rispetto alla norma SIA 118, ciò sarà definito nel contratto d'appalto.

3 Disposizioni particolari specifiche dell'opera

Secondo la norma SIA 118, art. 7 e 21, le disposizioni particolari costituiscono parte integrante dei documenti per l'appalto.

Per la formulazione delle disposizioni particolari si utilizzeranno i testi del capitolo CPN 102 "Disposizioni particolari".

Può essere utile suddividere le disposizioni particolari in:

- Disposizioni particolari, parte 1, valide per l'insieme dell'opera.
- Disposizioni particolari, parte 2, valide per singole categorie di lavoro.

4 Norme delle associazioni professionali

Soprattutto le norme seguenti sono rilevanti per questo capitolo CPN:

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

4.1 Norme SIA

- * – Norm SIA 179 "Befestigungen in Beton und Mauerwerk" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 180 "Isolamento termico, protezione contro l'umidità e clima interno degli edifici".
- * – Norma SIA 181 "La protezione dal rumore nelle costruzioni edilizie".
- * – Norma SIA 232/1 "Geneigte Dächer" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 232/2 "Hinterlüftete Bekleidung von Aussenwänden" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 260 "Basi per la progettazione di strutture portanti".
- * – Norma SIA 261 "Azioni sulle strutture portanti".
- * – Norma SIA 261/1 "Azioni sulle strutture portanti - Disposizioni complementari".
- * – Norma SIA 263 "Costruzioni di acciaio".
- * – Norma SIA 263/1 "Stahlbau – Ergänzende Festlegungen" (non disponibile in italiano).

- * – Norma SIA 265 "Costruzioni di legno".
- * – Norm SIA 265/1 "Holzbau – Ergänzende Festlegungen" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SIA 279 "Materiali da costruzione termicamente isolanti".
- * – Norma SIA 358 "Parapetti".

4.2 Norme europee

- * – Norma SN EN 300 "Platten aus langen, flachen, ausgerichteten Spänen (OSB) – Definitionen, Klassifizierung und Anforderungen" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SN EN 312 "Spanplatten – Anforderungen" (UNI EN 312 "Pannelli di particelle di legno – Specifiche").
- * – Norma SN EN 622-1 "Faserplatten – Anforderungen. Teil 1: Allgemeine Anforderungen" (UNI EN "Pannelli di fibra di legno – Specifiche. Parte 1: Requisiti generali").
- * – Norma SN EN 622-2 "Faserplatten – Anforderungen. Teil 2: Anforderungen an harte Platten" (UNI EN 622-2 "Pannelli di fibra di legno – Specifiche. Parte 2: Requisiti per pannelli duri").
- * – Norma SN EN 622-3 "Faserplatten – Anforderungen. Teil 3: Anforderungen an mittelharte Platten" (UNI EN 622-3 "Pannelli di fibra di legno – Specifiche. Parte 3: Requisiti per pannelli semiduri").
- * – Norma SN EN 622-4 "Faserplatten – Anforderungen. Teil 4: Anforderungen an poröse Platten" (UNI EN 622-4 "Pannelli di fibra di legno – Specifiche. Parte 4: Requisiti per pannelli teneri").
- * – Norma SN EN 622-5 "Faserplatten – Anforderungen. Teil 5: Anforderungen an Platten nach dem Trockenverfahren (MDF)" (non disponibile in italiano).
- * – Norma SN EN 13 017-1 "Massivholzplatten – Klassifizierung nach dem Aussehen der Oberfläche. Teil 1: Nadelholz" (UNI EN 13017-1 "Pannelli di legno massiccio – Classificazione in base all'aspetto delle facce. Parte 1: Conifere").
- * – Norma SN EN 13 017-2 "Massivholzplatten – Klassifizierung nach dem Aussehen der Oberfläche. Teil 2: Laubholz" (UNI EN 13017-2 "Pannelli di legno massiccio – Classificazione in base all'aspetto delle facce. Parte 2: Latifoglie").
- * – Norma SN EN 13 353 "Massivholzplatten (SWP) – Anforderungen" (UNI EN 13353 "Pannelli di legno massiccio (SWP) – Requisiti").
- * – Norma SN EN 14 374 "Holzbauwerke – Furnierschichtholz für tragende Zwecke – Anforderungen" (UNI EN 14374 "Strutture di legno – LVL – Requisiti").
- * – Norma SN EN 16 351 "Holzbauwerke – Brettspertholz – Anforderungen" (non disponibile in italiano).

5 Altri documenti

I documenti, le raccomandazioni e le direttive seguenti sono rilevanti per questo capitolo CPN:

Lignum: "Criteri di qualità per il legno e i materiali a base di legno nella costruzione e negli interni - Regole commerciali per la Svizzera".

Lignum: "Regole commerciali svizzere per il legname grezzo".

Lignum: documentazione "Brandschutz im Holzbau" (non disponibile in italiano).

Lignum: Lignatec "Holzwerkstoffe in Innenräumen, Merkblatt zur Sicherstellung einer tiefen Formaldehyd-Raumluftkonzentration" (non disponibile in italiano).

SMGV (ASIPG): scheda tecnica "Oberflächengüten von geschlossenen Plattensystemen und Mastoleranzen im Trockenbau" (non disponibile in italiano).

SZS: scheda tecnica Steelaid "Oberflächenschutz für Stahlkonstruktionen" (non disponibile in italiano).

VSH: scheda tecnica "Zertifikat Q-VSH für pigmentierte, behandelte Aussenschalungen" (non disponibile in italiano).

6 Terminologia, abbreviazioni, informazioni

Le indicazioni riguardanti terminologia, abbreviazioni e altre informazioni sono descritte nel sottopar. 030 del presente capitolo.

7 Riferimenti

7.1 Le seguenti prestazioni vanno descritte con altri capitoli CPN:

- Variazioni di prezzo con il cap. 103 "Basi di calcolo".
- Ponteggi con il cap. 114 "Ponteggi di lavoro".
- Opere di calcestruzzo per costruzioni interconnesse di legno-calcestruzzo con il cap. 241 "Opere di calcestruzzo eseguite sul posto".
- Costruzioni di acciaio con il cap. 321 "Costruzioni di acciaio".
- Scale di legno con il cap. 334 "Scale".
- Facciate intonacate con il cap. 342 "Isolamento termico a cappotto".
- Altri rivestimenti di facciate ventilate con il cap. 343 "Facciate ventilate".
- Impermeabilizzazioni provvisorie per tetti piani con il cap. 364 "Impermeabilizzazione di tetti piani".
- Vetrate nei tetti con il cap. 365 "Elementi vetrati per tetti".
- Porte e portoni nelle costruzioni di legno con il cap. 381 "Costruzione di legno: Porte e portoni".
- Lavori di intonacatura con il cap. 671 "Opere da gessatore: Intonaci per interno e stucchi".
- Trattamenti di superficie all'interno con il cap. 675 "Opere da pittore interne e di tappezzeria".
- Verniciature all'esterno con il cap. 676 "Opere da pittore esterne".

7.2 Le seguenti prestazioni vanno descritte separatamente:

- Misurazioni della permeabilità all'aria dell'edificio (blower-door test).

8 Prestazioni comprese

Le forniture, secondo la norma SIA 118, art. 10, sono comprese se nelle Condizioni generali per la costruzione CGC o nell'elenco prestazioni non sono formulate altre regole.

Le prestazioni supplementari, secondo la norma SIA 118, art. 39, sono comprese nel prezzo dell'opera se nelle Condizioni generali per la costruzione CGC o nell'elenco prestazioni non sono formulate altre regole.

Nel CPN, le prestazioni che non prevedono la fornitura del materiale conformemente alla norma SIA 118, art. 10, sono formulate testualmente in modo chiaro, p.es.: "Messa in opera di ..., esclusa la fornitura".

9 Informazioni sul contenuto di questo capitolo (anno di edizione 2024)

9.1 Informazioni generali sul capitolo

Il capitolo CPN 335 "Costruzioni di legno" è nuovo e viene pubblicato per la prima volta con anno di edizione 2024.

Il capitolo 335 sostituisce i capitoli 331 "Carpenteria in legno: Strutture portanti", 332 "Costruzione prefabbricata di legno" e 333 "Rivestimenti e finiture in legno". Si basa sulle norme aggiornate SIA 265 e 265/1 nonché sulle Regole commerciali per il legname, sulla documentazione Lignum "Brandschutz" e su basi analoghe. Nel capitolo 335 non sono più contenute le costruzioni con tondoni o smezzole e le opere da pittore (verniciature).

Dalla pubblicazione del capitolo 332 "Costruzione prefabbricata di legno" nell'anno 2008, la costruzione con elementi prefabbricati si è evoluta, divenendo necessari nuovi generi di descrizioni delle prestazioni. Il capitolo introduce tipi di elementi per strutture portanti, pareti, solette e tetti. Così è possibile descrivere tipi specifici di strutture portanti, pareti, solette e tetti orientati agli elementi.

I numeri dei tipi di elementi corrispondono ai numeri delle posizioni principali. Non rappresentano elementi standardizzati.

9.2 Informazioni specifiche contenute nei singoli paragrafi

Il paragrafo 000 contiene le regole di retribuzione, i metodi di misurazione, le definizioni dei termini tecnici e le condizioni valide per questo capitolo. Nei sottoparagrafi 050 e 060 vengono definiti i requisiti dei materiali, nei sottoparagrafi 070 e 080 le condizioni riguardanti l'impiego del legno messo a disposizione e l'origine del legno. Le condizioni per le costruzioni ecologiche vengono descritte con il sottoparagrafo 080.

Nel paragrafo 100 sono descritti i lavori preliminari e i lavori a regia. Con il sottoparagrafo 110 le prestazioni dell'imprenditore possono ora essere descritte meglio. Nel sottoparagrafo 160 possono essere descritti supplementi e riduzioni di prezzo per il legno messo a disposizione dal committente e per la provenienza del legno (posizioni eventuali) – le posizioni relative vanno descritte con i sottoparagrafi 070 e 080.

Nel paragrafo 200 vengono descritte le strutture portanti. I tipi di elementi sono suddivisi secondo le parti d'opera quali pilastri, saette, travi, strutture portanti, travi reticolari e altri elementi costruttivi.

Il paragrafo 300 contiene gli elementi delle pareti esterne. Nei sottoparagrafi da 310 a 340 i tipi di elementi sono suddivisi in base ai diversi generi di costruzione. I tipi di elementi sono costituiti sostanzialmente dallo strato della struttura e dalla pannellatura. I rivestimenti sono qui rappresentati come tipi di elementi e vengono riportati nei sottoparagrafi da 350 a 380.

Nei paragrafi da 400 a 700 vengono descritti gli elementi per pareti interne, solette e tetti. I paragrafi da 400 a 700 sono strutturati come il paragrafo 300.

Il paragrafo 800 contiene i tipi di elementi per i risanamenti. I sottoparagrafi da 810 a 860 sono stati semplificati e ordinati secondo le parti d'opera pareti, solette e tetti. I sottoparagrafi 870 e 880 contengono i tipi di elementi per opere accessorie e completamenti quali pareti a listoni, pareti divisorie e parapetti. Con questi può, inoltre, essere descritta la posa di finestre e porte.

10 Osservazioni

Holzbau Schweiz mette a disposizione i seguenti modelli per il calcolo delle variazioni di prezzo:

- Holzbau Schweiz: "Teuerungsverrechnung mit Gleitpreisformel".
- Holzbau Schweiz: "Teuerungsverrechnung mit Mengennachweis".