

# CPN 111

## Lavori a regia

### Catalogo delle posizioni normalizzate

Il documento "Applicazione" si basa su un modulo fisso normalizzato. Il contenuto riguardante uno stesso tema figura sempre sotto la medesima cifra. Per motivi di tecnica informatica, i titoli ai quali non deve essere attribuito alcun contenuto non vengono riportati e le rispettive cifre tralasciate.

I capoversi contrassegnati con un asterisco \* all'inizio della riga possono essere ripresi nel contratto d'appalto, mentre quelli senza asterisco non dovrebbero essere ripresi.

## 1 Basi del CPN

Le descrizioni delle prestazioni contenute nel CPN sono concordanti con la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione", con le Condizioni generali per la costruzione CGC e con le norme tecniche delle associazioni professionali attive nella normazione per il settore della costruzione.

Se l'utente utilizza altre basi è tenuto a verificare e, se necessario, adattare le descrizioni delle prestazioni.

## 2 Condizioni contrattuali generali

Le seguenti condizioni contrattuali costituiscono le basi di questo capitolo CPN:

- \* – Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

## 3 Disposizioni particolari specifiche dell'opera

Secondo la norma SIA 118, art. 7 e 21, le disposizioni particolari costituiscono parte integrante dei documenti per l'appalto.

Per la formulazione delle disposizioni particolari si utilizzeranno i testi del capitolo CPN 102 "Disposizioni particolari".

Può essere utile suddividere le disposizioni particolari in:

- Disposizioni particolari, parte 1, valide per l'insieme dell'opera.
- Disposizioni particolari, parte 2, valide per singole categorie di lavoro.

## 4 Norme delle associazioni professionali

Non ci sono altre norme rilevanti per questo capitolo CPN.

## 5 Altri documenti

I documenti, le raccomandazioni e le direttive seguenti sono rilevanti per questo capitolo CPN:

- \* – Scheda informativa su come affrontare le gare d'appalto, l'aggiudicazione e la retribuzione dei lavori a regia per i lavori da impresario costruttore per i membri della Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici (KBOB).
- \* – Supporto per il calcolo dei lavori a regia, Comunità d'interesse dei committenti privati IBP e Società Svizzera degli Impresari Costruttori SSIC.
- \* – Documenti con indicazioni sui lavori a regia delle diverse associazioni.

Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta (data di riferimento secondo la norma SIA 118, art. 62 cpv. 1).

## 9 Informazioni sul contenuto di questo capitolo (anno di edizione 2022)

Questo capitolo sostituisce il capitolo 111 "Lavori a regia", anno di edizione 2015. Rispetto alla precedente edizione in questo capitolo si possono trovare le seguenti modifiche.

Gli editori delle basi per la calcolazione dei lavori a regia hanno adattato i loro documenti in relazione all'evoluzione della compliance.

L'esperienza pratica ha evidenziato la necessità di semplificare la messa in appalto dei lavori a regia. Per questo motivo, si è rinunciato a una differenziazione in base alle categorie di lavoro e alle prestazioni specifiche poco impiegate.