

Wichtige Hinweise 271 D/2025 V'25

Das Dokument "Wichtige Hinweise" beinhaltet Empfehlungen für den Anwender. Es ist nicht rechtsverbindlich und stellt keinen Vertragsbestandteil dar.

Absätze mit einem Stern * am linken Zeilenanfang können in den Werkvertrag übernommen werden, Absätze ohne Stern sollen nicht übernommen werden.

Aus der Reihenfolge der in den "Wichtigen Hinweisen" aufgelisteten Dokumente kann keine Rangfolge von Vertragsbestandteilen abgeleitet werden.

1 Grundlagen des NPK

Die Leistungsbeschreibungen im NPK sind abgestimmt auf die Vertragsnormen SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten" und Allgemeine Bedingungen Bau (ABB) sowie auf die technischen Normen der Baufachverbände.

2 Rechtsverbindlichkeit und Rangfolge von Vertragsbestandteilen

Um Rechtsverbindlichkeit zu erreichen, sind das Leistungsverzeichnis, die durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen, die Norm SIA 118 und die Allgemeinen Bedingungen Bau (ABB) sowie alle weiteren Vertragsbestandteile bei der Ausgestaltung der Verträge als Vertragsbestandteile zu bezeichnen. Dies gilt bei der Erstellung der Ausschreibungsunterlagen (Text des vorgesehenen Werkvertrags) und bei der Ausfertigung des definitiven Werkvertrags.

In der Rangfolge der Ausschreibungsunterlagen und der Vertragsbestandteile nach Norm SIA 118, Art. 7 und 21 gehören die ABB zu den übrigen Normen. Im Falle eines Widerspruchs hat dies zur Folge, dass die Norm SIA 118 vorgeht.

Sollen die in den ABB enthaltenen Abweichungen gegenüber der Norm SIA 118 wirksam werden, ist dies in den Ausschreibungsunterlagen (Text des vorgesehenen Werkvertrags) anzugeben und im definitiven Werkvertrag explizit zu vereinbaren.

Werden mehr als eine ABB im Werkvertrag aufgeführt und sollen sie im Falle eines Widerspruchs wirksam bleiben, so ist die Rangfolge der verschiedenen gleichrangigen ABB in den Ausschreibungsunterlagen (Text des vorgesehenen Werkvertrags) anzugeben und im definitiven Werkvertrag zu vereinbaren.

3 Durch das Bauobjekt bedingte besondere Bestimmungen

Für die Formulierung der durch das Bauobjekt bedingten besonderen Bestimmungen stehen die Texte des NPK-Kapitels 102 "Besondere Bestimmungen" zur Verfügung.

Es kann zweckmässig sein, die besonderen Bestimmungen aufzuteilen in:

- Besondere Bestimmungen, Teil 1, gültig für das ganze Objekt.
- Besondere Bestimmungen, Teil 2, gültig für einzelne Arbeitsgattungen.

4 Allgemeine Vertragsbedingungen

Folgende Vertragsnormen kommen als Vertragsbestandteil in Betracht:

- * – Norm SIA 118 "Allgemeine Bedingungen für Bauarbeiten".
- * – Norm SIA 118/198 "Allgemeine Bedingungen für Untertagbau".
- * – Norm SIA 118/272 "Allgemeine Bedingungen für Abdichtungen und Entwässerungen von Bauten unter Terrain und im Untertagbau".

Das Ausgabejahr einer Vertragsnorm ist in den Ausschreibungsunterlagen (Text des vorgesehenen Werkvertrags) anzugeben und im definitiven Werkvertrag zu vereinbaren.

5 Technische Normen der Fachverbände

Das vorliegende NPK-Kapitel stützt sich insbesondere auf die folgenden technischen Normen:

- * – Norm SIA 197 "Projektierung Tunnel – Grundlagen".
- * – Norm SIA 197/1 "Projektierung Tunnel – Bahntunnel".
- * – Norm SIA 197/2 "Projektierung Tunnel – Strassentunnel".
- * – Norm SIA 198 "Untertagbau – Ausführung".
- * – Norm SIA 272 "Abdichtungen und Entwässerungen von Bauten unter Terrain und im Untertagbau".

7 Verweisungen

Die Kapitel des Untertagbaus – Kapiteluntergruppen 260 "Ausbrucharbeiten unter Tag" und 270 "Ausbauarbeiten unter Tag" – sind hier nicht einzeln aufgeführt. Folgende Leistungen ausserhalb der Kapiteluntergruppen 260 und 270 sind mit anderen NPK-Kapiteln zu beschreiben:

- Prüfungen mit Kap. 112 "Prüfungen".
- Baustelleneinrichtungen mit Kap. 113 "Baustelleneinrichtung".
- Massnahmen für wasserdichte Betonkonstruktionen (WDB) und wasserdichte Mörtel mit Kap. 172 "Abdichtungen für Bauwerke unter Terrain und für Brücken".
- Foundationsschichten mit Kap. 221 "Foundationsschichten für Verkehrsanlagen".
- Belagsarbeiten mit Kap. 223 "Belagsarbeiten".
- Feste Fahrbahnen im Gleisbau mit Kap. 225 "Gleisbau, Sicherungsanlagen und Weichenheizungen".
- Materialaufbereitung mit Kap. 226 "Materialbewirtschaftung".
- Innenausbau von Kavernen und Zentralen mit Kap. 241 "Ortbetonbau".

8 Inbegriffene Leistungen

Lieferungen sind nach Norm SIA 118, Art. 10 im Werkpreis inbegriffen, sofern im Leistungsverzeichnis oder in den Allgemeinen Bedingungen Bau (ABB) nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Nebenleistungen sind nach Norm SIA 118, Art. 39 im Werkpreis inbegriffen, sofern im Leistungsverzeichnis oder in den Allgemeinen Bedingungen Bau (ABB) nicht abweichende Regelungen formuliert sind.

Im NPK sind Leistungen, die keine Materiallieferung nach Norm SIA 118, Art. 10 enthalten, textlich klar formuliert, beispielsweise: "Einbau von ..., exkl. Lieferung".

9 Informationen zum Inhalt dieses Kapitels (Ausgabejahr 2025)

Dieses NPK-Kapitel ersetzt das Kapitel 271 "Abdichtungen im Untertagbau" mit Ausgabejahr 2015. Grund für diese Überarbeitung ist die Revision der für den Untertagbau massgebenden Normen SIA 118/198 "Allgemeine Bedingungen für Untertagbau" und SIA 198 "Untertagbau - Ausführung", die 2023 publiziert wurden, sowie die Revision der Norm SIA 272 "Abdichtungen und Entwässerungen von Bauten unter Terrain und im Untertagbau", die 2024 herausgegeben wurde. Ausserdem fand ein Abgleich mit Kap. 172 "Abdichtungen für Bauwerke unter Terrain und für Brücken" statt.

9.1 Spezifische Neuerungen nach Abschnitten

Abschnitt 000: Vergütungsregelungen und Ausmassbestimmungen wurden in Abstimmung mit der Norm SIA 118/272 aktualisiert.

Abschnitt 100: Der Unterabschnitt 120 wurde von "Reinigung von Spritzbeton- und Betonuntergrund" in "Reinigung des Untergrunds" umbenannt und die Reinigungsarten mit Wasser in unterschiedlichen Druckstufen ergänzt. Die Einheit des Drucks wird neu in bar statt MPa angegeben. Im Unterabschnitt 130 "Ausgleich des Untergrunds mit Spritzbeton" fand ein Abgleich der Abrechnungsarten mit der Norm SIA 272 statt.

Abschnitte 200 und 300: Mindestanforderungen an Material und Konstruktion wurden vereinheitlicht.

Abschnitt 400: Es wurde ein Abgleich mit dem Abschnitt 300 durchgeführt.

Abschnitte 500 und 600: keine wesentlichen Änderungen.